

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 18 ΙΟΥΝΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 545

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 3,600 στρεμμάτων, στη θέση Τόλη Γούρνες, περιφερείας Κοινότητος Εξοχής, του Νομού Πιερίας. 1

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1,160 στρεμμάτων, στη θέση Τόλη Γούρνες, περιφερείας Κοινότητος Εξοχής, του Νομού Πιερίας. 2

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 8,448 στρεμμάτων, στη θέση Άγιος Γεώργιος, περιφερείας Κοινότητος Καταλωνίων, του Νομού Πιερίας. 3

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 6,050 στρεμμάτων, στη θέση Μπατσιό περιφερείας Κοινότητος Εξοχής, του Νομού Πιερίας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Βολισσό του Ν. Χίου, φερόμενου ως ιδιοκτησία Ιωάννη Μπελέγρη, Αλεξάνδρου Μπελέγρη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. 5

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην Κηφισιά του Ν. Αττικής στην Πλατεία Αγίου Δημητρίου αριθ. 13 φερόμενο ως ιδιοκτησία Μαρίας Κυριαζή και Χριστόφορου Πήτερς και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. 6

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών για ένα χρόνο στα υπ' αριθ. 40, 48, 47, 51, 53, 58, 62, 49 και 50 Ο.Τ. του σχεδίου πόλης του Πόρτο – Ράφτη Μεσογαίας Ν. Ανατολ. Αττικής. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3580 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 3,600 στρεμμάτων, στη θέση Τόλη Γούρνες, περιφερείας Κοινότητος Εξοχής, του Νομού Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/ 8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τη ΔΥ/25.5.87 πρόταση του Δασολόγου Κων. Μωραΐτη περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως που εχχερσώθηκε παράνομα τη συνιδιόκτητη δασική έκταση, εμβαδού 3,600 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Τόλη Γούρνες, της Κοινότητας Εξοχής.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δάσος πρεμνοφυούς δρυός.

Δυτικά: Ομοίως

Βόρεια: Ομοίως

Νότια: Ομοίως, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

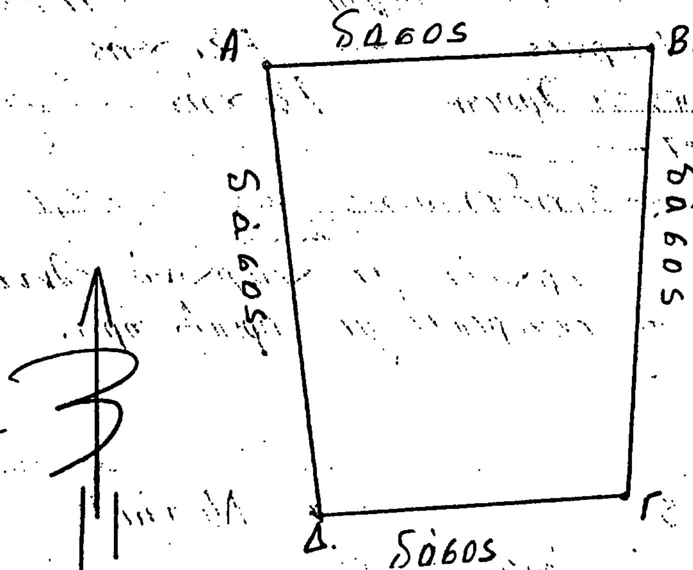
Κατερίνη, 10 Ιουνίου 1987
Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

5

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.

Παρανόμως εκχερσωθείσης έκτασης υπό του Χολίδη Γεώργιο του Χρήστου κατοίκου Εξοχής στη Δ.Θ. "Τόλη Γκούρνες" του συν/του δάσους ΤΟΞΟΥ - ΕΞΟΧΗΣ.

Κλίμακα 1:1000
Έκταση: 3.600 τ.μ.



ΣΤΟΙΧΕΙΑ.

	Βαθμοί	Μέτρα.
Α → Β	192,5	64,0
Β → Γ	95,0	45,0
Γ → Δ	3,0	64,0
Δ → Α	296,0	57,0

Κατερίνη 18-5-1987
Ο Συντάξας Δασικός

Κωχλιος Αμυραΐτης.

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την 3580/87 απόφαση κ. Νομάρχη Πιερίας.
Κατερίνη 5) 6) 1987
Ο Δ)ντής Δασών Πιερίας

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ 2ΟΥ ΒΑΘΜΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κατερίνη 5) 6) 1987
Ο Δ)ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κατερίνη 16) 6) 1987
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ 2ΟΥ ΒΑΘΜΟΥ

ΘΕΟΔ ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

Αριθ. 3575 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1,160 στρεμμάτων, στη θέση Τόλη Γούρνες, περιφερείας Κοινότητος Εξοχής, του Νομού Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/ 8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Τη ΔΥ/25.5.87 πρόταση του Δασολόγου Κων. Μωραΐτη περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως που εχχερσώθηκε παράνομα τη συνιδιόκτητη δασική έκταση, εμβαδού 1,160 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Τόλη Γούρνες, της Κοινότητας Εξοχής.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική λωρίδα πλάτους 4 μ. και στη συνέχεια δρόμοι.

Δυτικά: Δάσος πρεμνοφυούς δρυός.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 10 Ιουνίου 1987
Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

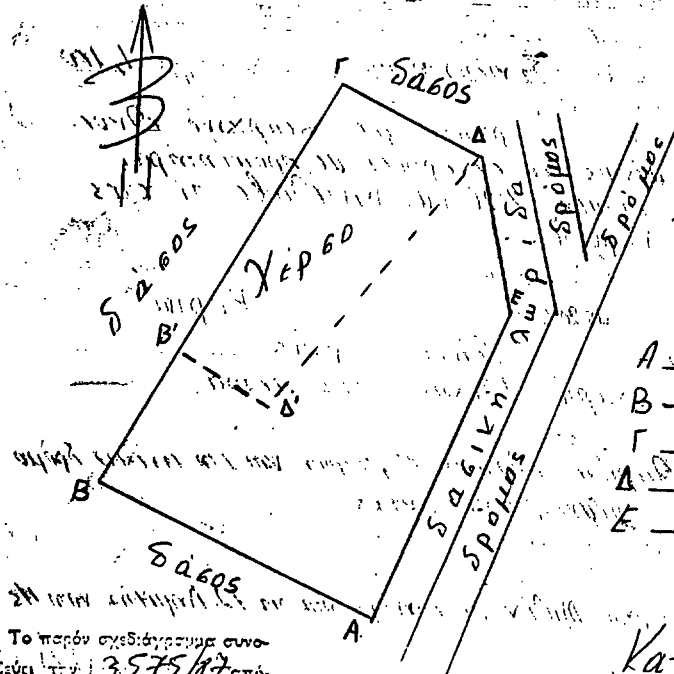
5

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Παρανόμως εκχερσωθείσης εκτάσεως υπό του Σαριχιαννίδη Λάζαρο του Χαραλάμπους κατοίκου Εξοχής στη Δ.Θ. "Τόλη Γούρνες" του συν/κου δάσους ΤΟΞΟΥ-ΕΞΟΧΗΣ.

Κλίμακα 1:500

Έκταση: α) ΑΒΒ'Δ'ΔΕΑ = 740 τ.μ
β) Β'ΓΔΔ'Β' = 420 τ.μ
Σύνολο 1.160 τ.μ



ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Βαθμοί	Μέτρα
Α → Β	331	30,0
Β → Γ	36	45,1
Γ → Δ	130	15.0
Δ → Ε	189	15.0
Ε → Α	227	32.0

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την 3575/87 απόφαση κ. Νομάρχη Πιερίας.
Κατερίνη 5-6-1987
Ο Δ/ντής Δασών Πιερίας
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ 2ου ΒΑΘΜΟΥ

Κατερίνη 18-5-1987
Ο Συντάξας Δασ/κος
Κων/νος Μωραΐτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κατερίνη 5-6-1987
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ 2ου ΒΑΘΜΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κατερίνη 10-6-1987
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΘΕΟΔ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

Αριθ. 3647 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 8,448 στρεμμάτων, στη θέση Άγιος Γεώργιος, περιφερείας Κοινότητος Καταλωνίων, του Νομού Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τη ΔΥ/26.5.87 πρόταση του Τ/Χ Δασ/νίας Ε. Βρουβλιάνη περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως που εχχερσώθηκε παράνομα τη συνιδιόκτητη δασική έκταση, εμβαδού 8,448 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Άγιος Γεώργιος της Κοινότητας Καταλωνίων.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασωμένο ρέμα.

Δυτικά: Συνιδιόκτητο δάσος.

Βόρεια: Συνιδιόκτητο δάσος και αγρός Αφών Καρατζά.

Νότια: Συνιδιόκτητο δάσος και αγροί Αφών Καρατζά και Κ. Καραμέλιου, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

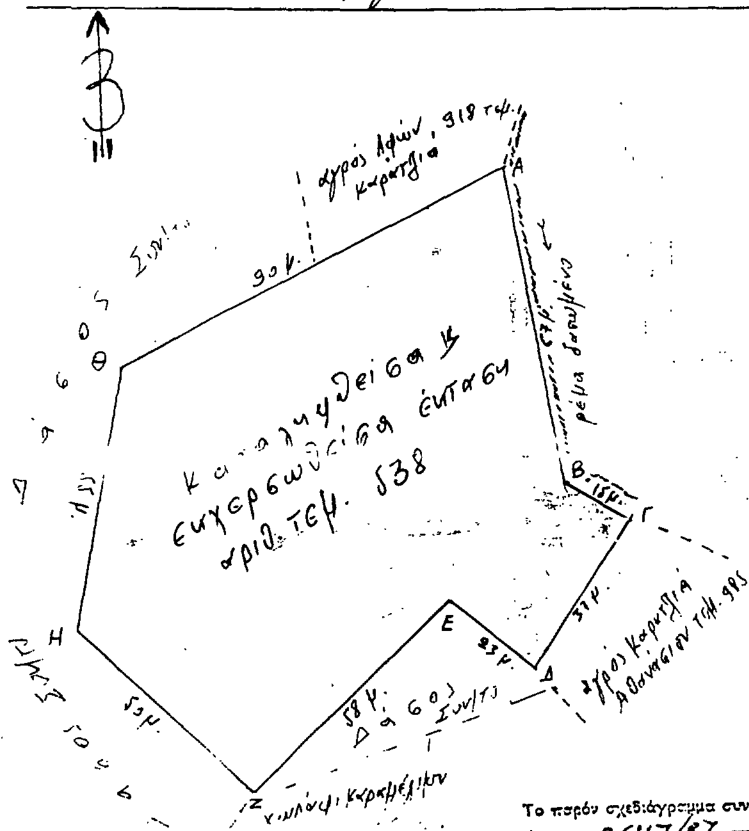
Κατερίνη, 10 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εχερσωθείσης δασικής εκτάσεως στη θέση "Άγιος Γεώργιος" του Συνιδιόκτητου Δάσους Πολυδενδρίου περιοχής Καταλωνίων από τον Τσιρογιάννη Αθανάσιο του Κων/νου κάτοικο Καταλωνίων



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Κλίμακα 1:100

Εχερσωθείσα έκταση ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ = 8,448 στρέμματα

Έκθεση Ν.Α

Κλίση 0-12%

ΑΒ = 1888/67μ. ΒΓ = 1358/15μ. ΓΔ = 2368/37μ.

ΔΕ = 3458/23μ ΕΖ = 2518/58μ ΖΗ = 3498/53μ.

ΗΘ = 11.../55μ ΘΑ = .../30μ

Καταλώνια 19-5-1987

Ο Τεχνολόγος Δασοπονίας

Ευάγγελος Βρουβλιάνης

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την 3647/87 απόφαση κ. Νομάρχη Πιερίας.

Κατερίνη 5-6-1987

Ο Δ/ντής Δασών Πιερίας

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ 2ου ΒΑΘΜΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κατερίνη 5-6-1987

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ 2ου ΒΑΘΜΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κατερίνη 10-6-1987

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΘΕΟΔ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

Αριθ. 3640 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 6,050 στρεμμάτων, στη θέση Μπατσιό περιφερείας Κοινότητος Εξοχής, του Νομού Πιερίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τη ΔΥ/1.6.87 πρόταση του Δασολόγου Κων/νου Μωραΐτη περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως που εκχερσώθηκε παράνομα τη συνιδιόκτητη δασική έκταση, εμβαδού 6,050 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Ματσιό της Κοινότητας Εξοχής.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δάσος πρεμνοφυούς δρυός.

Δυτικά: Δασικό δρόμο.

Βόρεια: Δάσος πρεμνοφυούς δρυός.

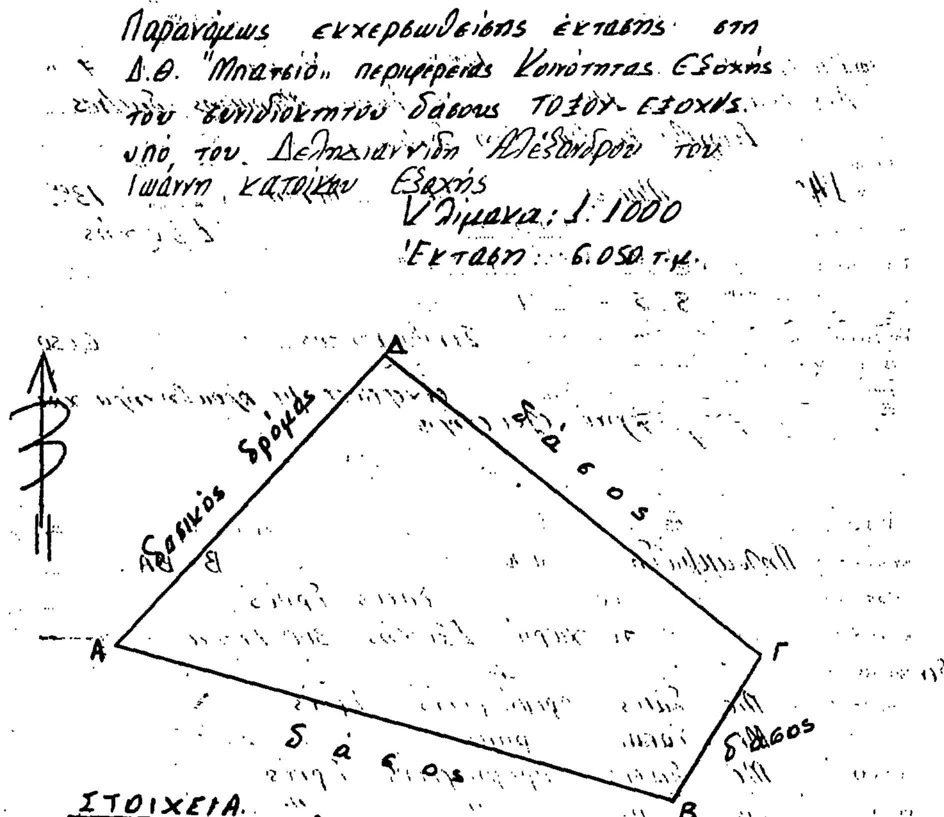
Νότια: Δάσος πρεμνοφυούς δρυός ,όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 10 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ



ΣΤΟΙΧΕΙΑ.

	Βαθμοί	Μέτρα
Α → Β	118	120.0
Β → Γ	36	35.0
Γ → Δ	344	100.0
Δ → Α	249	81.0

Κατερίνη 18-5-1987

Ο Συντάξας Δασολόγος

Κωνσταντίνος Μωραΐτης

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την 3640/87 απόφαση κ. Νομάρχη Πιερίας

Κατερίνη 5-6-1987

Ο Δ)ντής Δασών Πιερίας

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΑΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ 2ου ΒΑΘΜΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κατερίνη 5-6-1987

Ο Δ)ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΑΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ 2ου ΒΑΘΜΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κατερίνη 10-6-1987

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΘΕΟΔ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 35318/2426 (5)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Βολισσό του Ν. Χίου, φερόμενου ως ιδιοκτησία Ιωάννη Μπελέγρη, Αλεξάνδρου Μπελέγρη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Το υπ' αριθ. 1/86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 1/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3ζ, περίπτωση αα) και 5.

4. Την από 20.3.1987 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

5. Την από 13.4.87 απάντηση των Ιωάννη Μπελέγρη, Αλέξανδρου Μπελέγρη, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στον οικισμό Βολισσό του Ν. Χίου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ιωάννη Μπελέγρη, Αλέξανδρου Μπελέγρη, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την υπ' αριθ. 35318/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργίας και χρήσης του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Επιτρέπεται η χρήση του διατηρητέου κτιρίου ως ξενώνας.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις του κτιρίου.

6. Η επικάλυψη του κτιρίου θα γίνει υποχρεωτικά με δώμα χωρίς προεξοχή από το περίγραμμα του κτιρίου.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

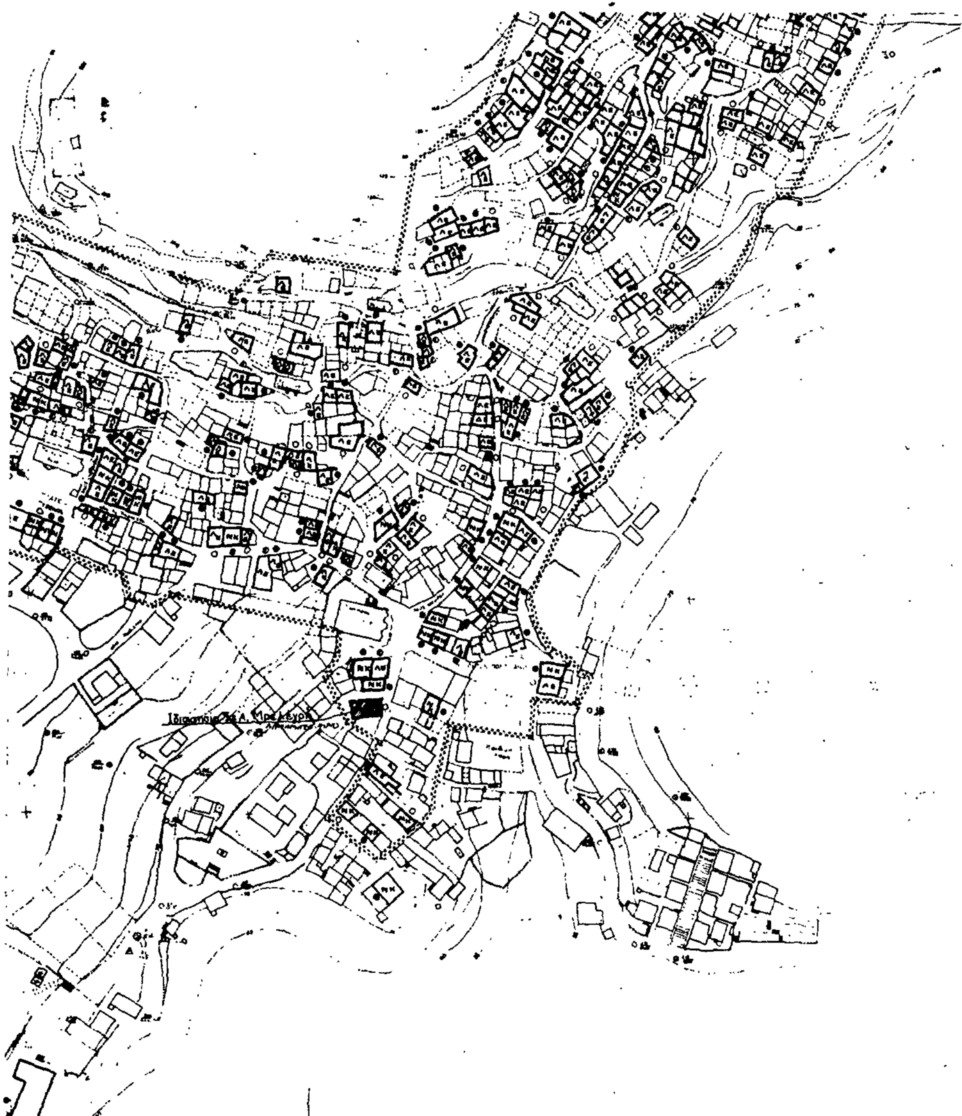
8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Ιουνίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΒΑΛΒΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΙΟΥ – ΚΟΙΝ. ΒΟΛΙΣΣΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ι.& Α. ΜΠΕΛΕΓΡΗ

Αριθ. οικ. 33675/2304 (6)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην Κηφισιά του Ν. Αττικής στην Πλατεία Αγίου Δημητρίου αριθ. 13 φερόμενο ως ιδιοκτησία Μαρίας Κυριαζή και Χριστόφορου Πήτερς και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 1.9.1986 αιτιολογική έκθεση τη Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 27.4.87 απάντηση των Μαρίας Κυριαζή και Χριστόφορου Πήτερς, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στην Κηφισιά του Ν. Αττικής επί της πλατείας Αγίου Δημητρίου αριθ. 13 φερόμενο ως ιδιοκτησία Μαρίας Κυριαζή και Χριστόφορου Πήτερς όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 33675/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, η αποκατάσταση των όψεων ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό, στο εσωτερικό και στον περιβάλλοντα χώρο του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

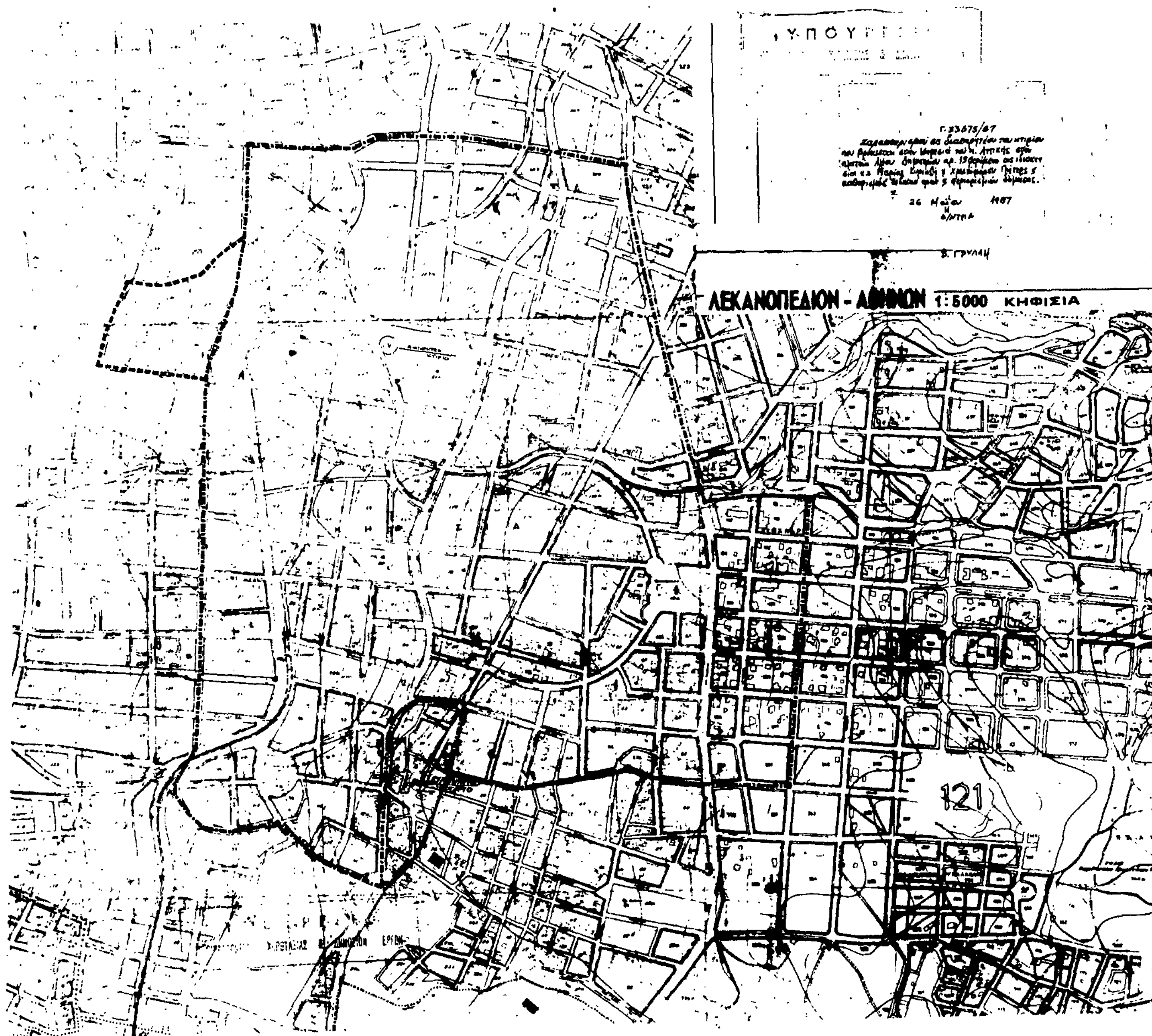
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Μαΐου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



Αριθ. 1517 (7)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών για ένα χρόνο στα υπ' αριθ. 40, 48, 47, 51, 53, 58, 62, 49 και 50 Ο.Τ. του σχεδίου πόλης του Πόρτο – Ράφτη Μεσογαίας Ν. Ανατολ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 παρ. 1 και 85Α.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55.
3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ.183 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α).
4. Το υπ' αριθ. 4086/46/87 έγγραφο της Δ/νσης Γ2β του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. από το οποίο προκύπτει ότι έχει προχωρήσει μελέτη αναθεώρησης, του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης του ΠΟΡΤΟ – ΡΑΦΤΗ και σύμφωνα με την οποία στα Ο.Τ. 40, 48, 47, 51, 53, 58, 62, 49 και 50 προτείνονται βασικοί κοινόχρηστοι χώροι, αποφασίζουμε:

Αναστέλλουμε για ένα χρόνο από την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας την έκδοση οικοδομικών αδειών στα Ο.Τ. 40, 48, 47, 51, 53, 58, 62, 49 και 50 του σχεδίου πόλης του ΠΟΡΤΟ – ΡΑΦΤΗ Μεσογαίας.

Αγία Παρασκευή, 16 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΡΑΚΛ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ